

CONDICIONS GENERALS DE LA CONTRACTACIÓ

SOL·LICITUD, RESERVA Y CONDICIONS DE PAGAMENT

1. Per a sol·licitar la reserva d'espais, ha d'emplenar-se el formulari previst. Comprovades les dates i espais sol·licitats, la Gerència del Consorci confirmarà la disponibilitat.
2. Rebuda la sol·licitud, es remetrà al sol·licitant un pressupost del preu de lloguer dels espais i pel temps indicat en el formulari, aplicant les tarifes vigents al moment de la sol·licitud.
3. Si, acceptat el pressupost o iniciada la cessió s'incorporen o modifiquen espais, horaris o serveis extres, s'emetrà una factura de tots aquells conceptes no inclosos, prèvia acceptació del corresponent pressupost.
4. La reserva es formalitzarà mitjançant el pagament del 10% del preu total del lloguer, dins dels 10 dies següents a l'acceptació del pressupost. El 90% restant s'abonarà amb una antelació mínima de 48 hores a l'inici del lloguer.
5. El sol·licitant no podrà, en cap cas, cedir a tercers els drets derivats de la reserva.
6. Les entrades corresponents a l'acte (en cas d'existir venda d'entrades), es posaran a la venda una vegada s'hagi formalitzat el procediment de reserva.
7. Formalitzada la reserva, l'entitat sol·licitant haurà de signar el contracte de cessió de la instal·lació per a la celebració de l'acte concret com a màxim quinze dies abans de la data de celebració de l'acte.
8. Si l'activitat/acte no pogués celebrar-se per circumstàncies objectives sobrevingudes, el Consorci no assumirà cap responsabilitat compensatòria en relació a l'entitat sol·licitant.
9. Excepcionalment, el President del Consorci Velòdrom Palma Arena podrà exonerar total o parcialment de les tarifes establertes, quan intervinguin raons d'interès públic i oportunitat, mitjançant la subscripció del corresponent conveni amb l'entitat sol·licitant, i sempre que no es percebi preu o entrada per participar o assistir a l'activitat/esdeveniment. Qualsevol una altra excepció haurà de ser aprovada per la Junta Rectora.

CONDICIONS DE LA CESSIÓ

1. L'entitat cessionària es farà responsable del correcte ús de les instal·lacions, dels desperfectes ocasionats en les instal·lacions i material del Consorci.
2. La contractació i despeses derivades dels serveis mèdics, seguretat i neteja seran a càrrec de l'entitat cessionària.

3. L'ús de les instal·lacions no inclou un altre mobiliari o material que el que ja disposa el propi espai.
4. El Consorci Velòdrom Palma Arena no es fa responsable de les pertinences, de qualsevol tipus, que els usuaris introdueixin en les instal·lacions durant la cessió.
5. L'entitat cessionària no podrà explotar la imatge del Consorci sense l'autorització prèvia del seu President.
6. Amb caràcter excepcional, el President del Consorci podrà autoritzar, prèvia sol·licitud, l'ús d'algunes places d'aparcament per necessitats d'organització.
7. Per aplicació de la normativa vigent, no es permet fumar dins del recinte.

NORMATIVA

- El cessionari ha d'acceptar les ordenances de convivència i contaminació acústica.
- Compliment de tots els requisits i obligacions que es derivin de les lleis en vigor i, especialment, referents a la prevenció de riscos laborals.

DOCUMENTACIÓ

a) El cessionari haurà de presentar als responsables tècnics de la instal·lació aquella documentació que li sigui exigida i especialment la necessària per adherir-se a la llicència d'activitat de la instal·lació:

- a. Formulari emplenat amb totes les dades que afecten a la realització de l'esdeveniment: horaris, empreses subcontractades, etc.
- b. Plànol a escala de l'activitat que es realitzarà, indicant la distribució d'elements tals com: graderies, cadires, escenaris, barres de bar i qualsevol element que porti l'organitzador.
- c. Descripció detallada de la potència que es necessitarà i els punts on es necessitarà corrent elèctric.
- d. Certificat d'estabilitat d'escenaris, graderies o qualsevol element mòbil muntat per a la celebració de l'acte signat per un tècnic competent.
- e. Si la potència utilitzada és menor que 50kW es necessitarà butlletí d'instal·lació elèctrica signat per un instal·lador autoritzat; si supera aquesta potència, projecte elèctric visat i signat per un tècnic competent.
- f. Adhesió al pla d'autoprotecció del Velòdrom o, en cas necessari, modificació del mateix, visat i signat pel tècnic competent.

b) La documentació haurà de presentar-se en un termini màxim d'un mes abans de la data de l'esdeveniment, a excepció dels certificats que es lliuraran abans de l'esdeveniment.

c) En el cas que l'activitat no pugui adherir-se a la llicència d'activitat del Velòdrom Palma Arena, l'entitat cessionària s'obliga a realitzar tots els tràmits necessaris per disposar de la llicència que es precisi per al desenvolupament de l'acte. En el cas que la cessionària no disposi de la corresponent llicència d'activitat set dies abans de la data de l'inici de la cessió de l'espai, el contracte quedarà resolt per incompliment de les seves obligacions.

SERVEIS

La contractació i despeses derivades dels serveis de seguretat i metges, obligats segons llicència i dimensionaments en funció de l'esdeveniment, seran a càrrec de l'entitat cessionària.

Els serveis de neteja també seran contractats per l'entitat cessionària.

ASSEGURANCES

L'entitat cessionària haurà de subscriure amb una companyia d'assegurances solvent, una pòlissa d'assegurances que cobreixi els possibles danys materials en la instal·lació, qualsevol responsabilitat civil pel sinistre i un sublímit per víctima per a la cobertura de RC patronal.

La cobertura mínima es determinarà en funció de l'aforament i les característiques de l'esdeveniment a realitzar, i amb les garanties que es considerin necessàries. (Llei 7/2013, de 26 de novembre. Disposició addicional tercera).

Una còpia de l'esmentada pòlissa (inclòs el rebut de pagament), haurà d'estar a poder del Consorci abans de la realització de la cessió d'ús.